



## 2 APPARTEMENTS - STUDIO + T3 avec garage et Terrasse

BAGES 66670

**149 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BAGES**

31 Avenue Jean Jaures  
66670 BAGES

**04 44 44 70 00**

## 2 APPARTEMENTS - STUDIO + T3 avec garage et Terrasse

A LA VENTE SUR LA COMMUNE DE BAGES

INVESTISSEMENT LOCATIF - IDEAL INVESTISSEUR

Rentabilité brut = 8,20%

1 Studio en RDC de 22m2 avec petite cours

1 Maison de village de 52 m2 habitable

- Terrasse de 23 m2

- 1 Local de rangement de 25m2

Studio loué - 370 euros HC

Maison T3 louée - 640 euros HC

Pour plus de renseignements contactez Maxime au 0444874757

73.5 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---







