



Maison PLAIN PIED 3 chambres

SAINT JEAN PLA DE CORTS 66490

269 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BAGES

31 Avenue Jean Jaures
66670 BAGES

04 44 44 70 00

Maison PLAIN PIED 3 chambres

Magnifique maison de plain-pied de 85 m²

Située dans un quartier calme et résidentiel à Saint Jean plat de Corts. Construite en 2018, cette maison moderne et très bien entretenue vous offre tout le confort nécessaire, sans aucun travaux à prévoir.

Composée de trois chambres, d'un salon séjour avec cuisine équipée ouverte exposée Sud est, une salle d'eau, un toilette, Un garage de 16m2 et un jardin privé bien exposé et arboré viennent compléter l'ensemble, offrant ainsi un espace extérieur agréable pour vos moments détente.

Double vitrage

Climatisation

Porte de garage motorisée

DPE A

Pour + de renseignements ou visite contacter Maxime au 0744874757

85 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Lotissement	Oui
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2018
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	EST-SUD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Excellent
Date ERP	2025-03-05 06:21:10
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	69 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





