GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BAGES 66670

Maison 140 m2 - 3 chambres - Grand séjour

BAGES 66670

279 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BAGES

31 Avenue Jean Jaures
66670 BAGES

04 68 66 69 83

Maison 140 m2 - 3 chambres - Grand séjour

VILLA de 150m2 SH
Villa à étage composée comme suit :
Au RDC,
Grande pièce à vivre de 50m2
Grande cuisine récente ouverte avec verrière
Accès direct à la terrasse extérieur par la salle à manger et la cuisine
1 chambre
Salle d'eau d'appoint avec wc.
Buanderie avec lavabo
Garage de 20m2
A l'étage :
2 Chambres
1 Dressing
1 salle de bain avec double vasque
- Climatisation réversible et Insert
Jardin sans vis à vis et sans entretien.
Pour visite contactez Estevan de l'agence Guy Hoquet BAGES au O698660406

140 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	50 m2
Jardin	Oui
Année construction	1989
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Semi-ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Date ERP	2025-01-22 11:13:39
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	73 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 911€ et 1233€ au 01/01/2023

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET