



Maison avec piscine Bages

BAGES 66670

275 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BAGES

31 Avenue Jean Jaures
66670 BAGES

04 44 44 70 00

Maison avec piscine Bages

Villa récente plain pied avec PISCINE.

Située dans un quartier calme. Sans vis à vis.

La maison est composée comme suit :

- 1 Cuisine ouverte sur salon / séjour
- 1 suite parentale avec dressing et salle d'eau (Avec WC)
- 1 chambre
- 1 Bureau ou Chambre d'appoint
- 1 Salle d'eau (avec WC)
- 1 Garage

Aucun travaux à prévoir,

Terrasse couverte

Piscine

Pour + de renseignements ou visite appelez Maxime 0744874757

75 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	30 m2
Jardin	Oui
Année construction	2012
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Piscine	Oui
Date ERP	2025-06-27 20:47:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	152 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 870€ et 1250€ au 06/01/2023

Photos du bien





